

HAR advies verkoopplan vanaf 2008

Onze aandacht voor dit verkoopplan is vooral gericht op de volkshuisvestelijke waarde van de te verkopen woningen. Tijdens de overlegvergadering HAR/ STJA op 12 februari 2008 is door u de belangrikheid van het HAR-advies onderschreven.

Er zijn de volgende afspraken gemaakt die betrekking hebben op het verkoopplan 2008 en voor de HAR belangrijk zijn bij de afweging van het advies voor het verkoopplan:

- Toetsing van het verkoopplan zal jaarlijks aan de orde komen bij de behandeling van het bedrijfsplan en het ondernemingsplan.
- Bij evaluatie van de prestatieafspraken zal het verkoopplan aan de orde komen.
- STJA zal periodiek evalueren, zodat bij gewijzigde omstandigheden ook het verkoopbeleid, indien noodzakelijk, aangepast kan worden.
- Als er nieuwe keuzes moeten worden gemaakt als gevolg van het niet behalen van de verkoopresultaten wordt dit teruggekoppeld naar de HAR.
- Daar waar sprake is van een asbestrisico zal dit door STJA zorgvuldig worden verwijderd voordat de woning verkocht wordt.

Op basis van de intentie van STJA om op verantwoorde wijze te kunnen voldoen aan goed volkshuisvestingsbeleid met name voor de doelgroepen van beleid, heeft de HAR in haar vergadering van 3 maart 2008 besloten positief advies uit te brengen over het verkoopplan 2008.